

# СМЕТА НА РЕМОНТ

Система выпуска сметной документации А0 v. 2.3.5.1 Copyright InfoStroy Ltd.

Образец №4

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

Основание:

Сметная стоимость

299318 руб.

Средства на оплату труда

68862 руб.

Нормативная трудоемкость

394 чел. час.

Смета составлена в ценах СЕНТЯБРЬ 2014 Г. года

| № п/п         | Шифр и номер позиции норматива   | Наименование работ и затрат   | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. |                    | Общая стоимость, руб. |              |                    | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч |        |
|---------------|--|---|--------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|--------------------|--|--------|
|               |  |   |                                | всего                   | эксплуатации машин | всего                 | оплаты труда | эксплуатации машин | на единицу   | всего  |
|               |  |   |                                |                         |                    |                       |              |                    |  |        |
| 1             | 2  | 3   | 4                              | 5                       | 6                  | 7                     | 8            | 9                  | 10   | 11     |
| <b>Кровля</b> |  |   |                                |                         |                    |                       |              |                    |  |        |
| 1             | ТЕРр- 58- 07- 006<br>Изм. Вып. И4- И8<br>2014 МДС 81-38.2004 ПЗ.3.1А<br>Козп=0,8 Кэм=0,8<br>Кмат=0 | СМЕНА СУЩЕСТВУЮЩИХ РУЛОННЫХ КРОВЕЛЬ НА ПОКРЫТИЯ ИЗ НАПРАВЛЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ В ДВА СЛОЯ (ДЕМОНТАЖ (РАЗБОРКА) СБОРНЫХ БЕТОННЫХ И ЖБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ)<br>НР=74% (НР = 7968.09 руб.)<br>СП=52% (СП = 5599.2 руб.) | 1,59                           | 7192,71                 | 452,92             | 11436,41              | 10716,27     | 720,14             | 43,9   | 69,79  |
|               |  | 100М2<br>ПОКРЫТИЯ   | 6739,79                        | 32,34                   | 51,42              |                       |              |                    |  |        |
| 2             | ТЕР- 46- 04- 001-04<br>Изм. Вып. И4- И8<br>2014  | РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ СТЕН<br>НР=89% (НР = 1883.54 руб.)<br>СП=48% (СП = 1015.84 руб.)   | 1,48                           | 2501,18                 | 1265,59            | 3701,75               | 1828,67      | 1873,08            | 8,24   | 12,2   |
|               |  | М3  | 1235,59                        | 194,37                  | 287,67             |                       |              |                    |  |        |
| 3             | ТЕРр- 57- 02- 004<br>Изм. Вып. И4- И8<br>2014  | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ЦЕМЕНТНЫХ<br>НР=71% (НР = 21837.46 руб.)<br>СП=54% (СП = 16608.77 руб.)   | 1,57                           | 39373,56                | 23298,49           | 61816,49              | 25237,86     | 36578,63           | 111,2  | 174,58 |
|               |  | 100М2<br>ПОКРЫТИЯ   | 16075,07                       | 3515,36                 | 5519,12            |                       |              |                    |  |        |
| 4             | ТЕР- 07- 05- 045-  | СНЯТИЕ ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 10 М2  | 0,05                           | 83642,81                | 37971,67           | 4182,14               | 2283,56      | 1898,58            | 297,45   | 14,87  |

| 1 | 2  | 3  | 4                                   | 5         | 6        | 7        | 8       | 9       | 10     | 11    |
|---|--|--|-------------------------------------|-----------|----------|----------|---------|---------|--------|-------|
|   | 05<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 36.2004<br>ПЗ.3.1А Козп=0,8<br>Кэм=0,8 Кмат=0                 | (ДЕМОНТАЖ (РАЗБОРКА) СБОРНЫХ БЕТОННЫХ И ЖБ КОНСТРУКЦИИ)<br>НР=125% (НР = 3476.18 руб.)<br>СП=68% (СП = 1891.04 руб.)   | 100ШТ<br>СБОРНЫХ<br>КОНСТРУК<br>ЦИИ | 45671,14  | 9947,54  |          |         | 497,38  |        |       |
| 5 | ТЕР- 07- 05- 045-<br>05<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 35.2004 ОП<br>П4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 | УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 10 М2<br>(РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, АНАЛОГИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЦЕССАМ В<br>НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ)<br>НР=125% (НР = 5074.7 руб.)<br>СП=68% (СП = 2760.64 руб.) | 0,05                                | 220699,52 | 59330,74 | 11034,98 | 3282,61 | 2966,54 | 427,59 | 21,38 |
|   |  |  | 100ШТ<br>СБОРНЫХ<br>КОНСТРУК<br>ЦИИ | 65652,28  | 15543,04 |          |         | 777,15  |        |       |

### Кирпичная кладка стен

|    |   |   |                                     |           |          |          |         |         |        |       |
|----|---|---|-------------------------------------|-----------|----------|----------|---------|---------|--------|-------|
| 6  | ТЕР- 07- 05- 007-<br>10<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 36.2004<br>ПЗ.3.1А Козп=0,8<br>Кэм=0,8 Кмат=0 | УКЛАДКА ПЕРЕМЫЧЕК МАССОЙ ДО 0,3 Т (ДЕМОНТАЖ (РАЗБОРКА) СБОРНЫХ БЕТОННЫХ И ЖБ<br>КОНСТРУКЦИИ)<br>НР=125% (НР = 104.1 руб.)<br>СП=68% (СП = 56.63 руб.)   | 0,02                                | 8782,63   | 6382,42  | 175,65   | 48      | 127,65  | 16,2   | 0,32  |
|    |   |   | 100ШТ<br>СБОРНЫХ<br>КОНСТРУК<br>ЦИИ | 2400,21   | 1763,78  |          |         | 35,28   |        |       |
| 7  | ТЕР- 46- 06- 001-<br>05<br>Изм. Вып. И4- И8<br>2014   | РАЗБОРКА НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ БЕЗ СОХРАНЕНИЯ ГОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ КИРПИЧНЫХ ЗДАНИЙ 1,<br>2- ЭТАЖНЫХ<br>НР=89% (НР = 1080.47 руб.)<br>СП=48% (СП = 582.72 руб.)  | 0,592                               | 3502,88   | 1704,12  | 2073,71  | 1064,87 | 1008,84 | 12,29  | 7,28  |
|    |   |   | 10М3<br>СТРОИТЕЛ<br>ЬНОГО<br>ОБЪЕМ  | 1798,76   | 251,92   |          |         | 149,14  |        |       |
| 8  | ТЕР- 08- 02- 001-<br>06<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 35.2004 ОП<br>П4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25      | КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ СЛОЖНЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА СВЫШЕ 4 М (РЕМОНТНО-<br>СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, АНАЛОГИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЦЕССАМ В НОВОМ<br>СТРОИТЕЛЬСТВЕ)<br>НР=98% (НР = 6476 руб.)<br>СП=54% (СП = 3568.41 руб.) | 4,8                                 | 7241,33   | 384,4    | 34758,38 | 6054,96 | 1845,12 | 8,03   | 38,53 |
|    |   |   | М3 КЛАДКИ                           | 1261,45   | 115,25   |          |         | 553,2   |        |       |
| 9  | ТЕР- 08- 02- 007-<br>01<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 35.2004 ОП<br>П4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25      | АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ (РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ,<br>АНАЛОГИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЦЕССАМ В НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ)<br>НР=98% (НР = 558.88 руб.)<br>СП=54% (СП = 307.96 руб.)                        | 0,05                                | 61077,48  | 593,17   | 3053,87  | 566,8   | 29,66   | 84,28  | 4,21  |
|    |   |   | Т<br>МЕТАЛЛИЧ<br>ЕСКИХ<br>ИЗДЕЛИЙ   | 11336,05  | 69,81    |          |         | 3,49    |        |       |
| 10 | ТЕР- 07- 05- 007-<br>10<br>МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25 МДС<br>81- 35.2004 ОП<br>П4.7 Козп=1,15<br>Кэм=1,25      | УКЛАДКА ПЕРЕМЫЧЕК МАССОЙ ДО 0,3 Т (РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, АНАЛОГИЧНЫЕ<br>ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЦЕССАМ В НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ)<br>НР=125% (НР = 155.16 руб.)<br>СП=68% (СП = 84.41 руб.)                                   | 0,02                                | 14853,56  | 9972,54  | 297,07   | 69,01   | 199,45  | 23,29  | 0,47  |
|    |   |   | 100ШТ<br>СБОРНЫХ<br>КОНСТРУК<br>ЦИИ | 3450,3    | 2755,93  |          |         | 55,12   |        |       |
| 11 | ТЕР- 10- 01- 027-   | УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ БЛОКОВ ОКОННЫХ С ПЕРЕПЛЕТАМИ   | 0,02                                | 377077,15 | 10944,13 | 7541,54  | 757     | 218,88  | 249,42 | 4,99  |

| 1  | 2   | 3   | 4                | 5        | 6       | 7 | 8 | 9     | 10 | 11 |
|----|---|---|------------------|----------|---------|---|---|-------|----|----|
| 01 | МДС81- 35.2004<br>п.4.7 Козл=1,15<br>Кэм=1,25<br>Изм. Вып. И4- И8<br>2014 МДС 81-<br>35.2004 ОП П4.7<br>Козл=1,15<br>Кэм=1,25 | СПАРЕННЫМИ В СТЕНАХ КАМЕННЫХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2 (РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, АНАЛОГИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПРОЦЕССАМ В НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ)<br>НР=95% (НР = 758.31 руб.)<br>СП=43% (СП = 343.23 руб.) | 100М2<br>ПРОЕМОВ | 37850,02 | 2060,87 |   |   | 41,22 |    |    |

Итого по смете:

140071,99 51909,61 47466,57 348,63

7970,19

**Накладные расходы по видам работ**

|        |            |       |     |          |
|--------|------------|-------|-----|----------|
| п. P8  | [ 1]       | 74 %  | ФОТ | 7968,09  |
| п. 49  | [ 2, 7]    | 89 %  | ФОТ | 2964,01  |
| п. P7  | [ 3]       | 71 %  | ФОТ | 21837,46 |
| п. 7.2 | [ 4-6, 10] | 125 % | ФОТ | 8810,14  |
| п. 8   | [ 8-9]     | 98 %  | ФОТ | 7034,88  |
| п. 10  | [ 11]      | 95 %  | ФОТ | 758,31   |

**ИТОГО накладные расходы по видам работ**

**49372,89**

**Сметная прибыль по видам работ**

|        |            |      |     |          |
|--------|------------|------|-----|----------|
| п. P8  | [ 1]       | 52 % | ФОТ | 5599,2   |
| п. 49  | [ 2, 7]    | 48 % | ФОТ | 1598,56  |
| п. P7  | [ 3]       | 54 % | ФОТ | 16608,77 |
| п. 7.2 | [ 4-6, 10] | 68 % | ФОТ | 4792,72  |
| п. 8   | [ 8-9]     | 54 % | ФОТ | 3876,37  |
| п. 10  | [ 11]      | 43 % | ФОТ | 343,23   |

**ИТОГО сметная прибыль**

**32818,85**

|  |                                |  |  |           |
|--|--------------------------------|--|--|-----------|
|  | Прямые затраты                 |  |  | 140071,99 |
|  | Материальные затраты, в т.ч.   |  |  | 40695,81  |
|  | Материалы, учтенные расценками |  |  | 40696     |
|  | Основная зарплата              |  |  | 51909,61  |
|  | Эксплуатация машин             |  |  | 47466,57  |
|  | в тч ЗП машинистов             |  |  | 7970,19   |
|  | Накладные расходы              |  |  | 49372,89  |
|  | Сметная прибыль                |  |  | 32818,85  |
|  | Итого в текущих ценах          |  |  | 154979    |
|  | Итого                          |  |  | 253659    |
|  | Итого                          |  |  | 253659    |
|  | Итого СМР                      |  |  | 253659    |
|  | Итого без НДС                  |  |  | 253659    |

| 1 | 2 | 3              | 4 | 5    | 6 | 7      | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|----------------|---|------|---|--------|---|---|----|----|
|   |   | НДС            |   | 18 % |   | 45659  |   |   |    |    |
|   |   | ВСЕГО ПО СМЕТЕ |   |      |   | 299318 |   |   |    |    |

Smetamarket.ru